

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

IHK BILDUNGSZENTRUM FRANKFURT AM MAIN

Frau Anke Steininger

geboren am 23.07.1969 in Heilbronn

hat an dem vom IHK Bildungszentrum Frankfurt am Main
in der Zeit vom 27.10.2020 bis 28.10.2020 durchgeführten IHK-Seminar

Immobilien-Wertermittlung I

teilgenommen. In dem 16 Unterrichtseinheiten umfassenden IHK-Seminar sind
Kenntnisse zu folgenden Themen vermittelt worden:

- **Grundlagen, Grundbuch, Wohnfläche, Nutzfläche, Mietfläche**
- **Bewertung von unbebauten Grundstücken, Bodenrichtwerte,
Vorder- und Hinterland**
- **Das Vergleichswertverfahren**
- **Die Ertragswertverfahren**
- **Das Sachwertverfahren**
- **Marktanpassung, Verkehrswert**
- **Unterlagen für die Gutachtenerstellung, Haftung des Sachverständigen**

Frankfurt am Main, 28.10.2020

Industrie- und Handelskammer
Frankfurt am Main
Aus- und Weiterbildung

i. A.



Timo Gasparini
Leiter IHK Bildungszentrum